（旧4号建築物のうち、平屋かつ200㎡以下の建築物）

（新3号建築物）建築確認申請の必要書類チェックシート

公益財団法人 佐賀県建設技術支援機構（建築確認事務所）R7.4

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 申請者（建築主） | |  |
| 代理者  (※担当者) | 事務所名・担当者名 | （ 担当 ） |
| 連絡用メールアドレス |  |

★ 電子申請（WEB申請）の場合、このチェックシートは添付不要です。

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| * 必要書類 | | 申請者  確認欄  ☑ | 受付時  確認欄  ☑ |
| ① 確認申請書２部（正本・副本）（※1） | ※概要書２部は消防通知用１部を含みます。（消防同意が必要な場合は確認申請書副本を提出してください。） | □ | □ |
| ② 建築計画概要書2部（佐賀市内は３部） | □ | □ |
| ③ 建築工事届 1部 |  | □ | □ |
| ④ 委任状 1部（正本に添付、任意様式） | 申請者の押印不要 写し可 | □ | □ |
| ⑤ 現地調査表1部（正本に添付） （※1） |  | □ | □ |
| ⑥ 消防同意が必要な場合の確認申請書副本1部 | 準防火地域等、車庫・事業用建物等 | □ | □ |
| ⑦ 確認申請の必要書類チェックシート1部（※1） | このチェックシートのことです。  ★ 電子申請の場合は添付不要です | □ | □ |
| * 上記の確認申請書（正本・副本）に添付する書類 | |  |  |
| ⑧ 公図（写）（消防同意用は添付不要） | 申請地を含む周辺の公図 | □ | □ |
| ⑨ 付近見取り図 | 小中学校等の目標物が入った地図 | □ | □ |
| ⑩ 配置図 |  | □ | □ |
| ⑪ 求積図（敷地面積・建築面積・床面積） |  | □ | □ |
| ⑫ 各階平面図・立面図・断面図 | 断面図は、記載すべき事項を他の図面に記載した場合は省略可能です。 | □ | □ |
| ⑬ シックハウス関係図書（消防同意用は添付不要） | 有効換気量がわかる資料も添付 | □ | □ |
| * 場合によって必要な書類（確認申請書の正本・副本に添付） | |  |  |
| ⑭ 浄化槽設置申請書（写）又は浄化槽設置届（写） | 市町設置・個人設置の浄化槽の場合 | □ | □ |
| ⑮ 法定外公共物（水路・道）占用許可書（写） | 接道のために占用が必要な場合 | □ | □ |
| ⑯ 都市計画法第53条許可書（写） | 都市計画道路等の区域内の場合 | □ | □ |
| ⑰ 位置指定道路の証明書など（写） | 位置指定道路に接する場合 | □ | □ |
| ⑱ 開発許可の検査済証（写）  （又は開発登録簿+土地利用計画図（写）） | 開発許可区域内の場合  開発道路に接する場合など | □ | □ |
| ⑲ 既存不適格調書・現況の調査書（図面含む） | 敷地内に既存建物がある場合など | □ | □ |
| ⑳ その他（ ） | 法関係規定の許認可等を証する書類  法チェック図・天空図・工場調書など | □ | □ |
| * 市街化調整区域内の場合に必要な書類（確認申請書の正本・副本に添付） | |  |  |
| ㉑ 開発許可の検査済証（写）（又は開発登録簿等（写）） | 市街化調整区域内の場合、いずれかの書類を**必ず添付ください。** | □ | □ |
| ㉒ 建築行為許可書（都市計画法43条1項）（写） | □ | □ |
| ㉓ 都市計画法施行規則第60条証明書（写） | □ | □ |

（※1） 「確認申請書の第一面（表紙）」「現地調査表」「建築確認申請の必要書類チェックシート」は、当機構の書式をご利用ください。（当機構HP「建築確認事務所」の「建築確認」「様式のダウンロード」からダウンロード可）